



НОВОРОССИЙСКАЯ
ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ
ПАЛАТА

День рождения города
Новороссийска



ВЫХОДИМ В СВЕТ

15 ЛЕТ!

специальный проект
(3-4 стр.)

ДЕЛОВОЙ НОВОРОССИЙСК

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

#6 [163], 15/09/15, вторник

ntp.biz



ИГОРЬ
ЖАРИНОВ,
президент Новороссийской
торгово-промышленной
палаты

От всего коллектива НТПП и от себя лично хочу сердечно
поздравить всех новороссийцев с Днем города!

Новороссийск имеет относительно недолгую, но
насыщенную историю; это и город-герой, и город-
труженик, и крупнейший в России порт. Конечно, наш
город получил такую славу благодаря своим жителям.

Хочу пожелать любимому городу дальнейшего развития и
 процветания! Уважаемые новороссийцы, будьте здоровы и
 счастливы! И пусть в нашем общем доме – городе
 Новороссийске – царит мир и благополучие!

С Днем рождения, Новороссийск!

ЭТО ПЕРВАЯ ВСТРЕЧА ЭКСПЕРТОВ ИЗ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО СООБЩЕСТВА, КОТОРЫЕ РЕШИЛИ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В РАБОТЕ ПО СОЗДАНИЮ НОВОРОССИЙСКИХ ЗАКОНОВ ДЛЯ БИЗНЕСА, С ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ.

Начальник отдела по взаимодействию с малым и средним предпринимательством МО г. Новороссийск О.Н. Гречишникова проинформировала собравшихся о запуске сайта www.msb-adminvrsk.ru, на котором размещается вся информация по ОРВ и экспертизе муниципальных правовых актов.

Ольга ГРЕЧИШНИКОВА обратила внимание участников совещания, что инициатива о проведении ОРВ и экспертизы муниципальных НПА может исходить от любого заинтересованного лица, а не только от администрации города, и предложила активно включиться в работу по улучшению делового климата города, подчеркнув, что администрация Новороссийска нацелена на сотрудничество и взаимодействие с бизнесом.

На сегодняшний день экспертами НТПП проведена оценка регулирующего воздействия 4-х проектов постановлений администрации МО г. Новороссийск:

- О внесении изменений в муниципальную программу поддержки малого и среднего предпринимательства в МО город Новороссийск на 2014 – 2017 годы;
- Об утверждении состава комиссии и положения о комиссии по регулированию рынка транспортных услуг МО город Новороссийск;
- Об утверждении Положения о порядке осуществления контроля за соблюдением перевозчиками условий договоров на осуществление регулярных пассажирских перевозок на муниципальных городских и муниципальных пригородных маршрутах в МО город Новороссийск;
- Об утверждении предельных объемов водопотребления предпринимателями, учреждениями, организациями МО город Новороссийск.

Основную дискуссию вызвало Заключение, подготовленное экспертом С.А. Киракосян по последнему проекту, который вводит для предприятий и органи-

заций города лимиты водопотребления.

Сусана КИРАКОСЯН обратила внимание участников, что принятие такого нормативного акта может привести к дополнительным материальным затратам для предприятий, которым будет недостаточно отведенных им объемов водопотребления для нормальной хозяйственной деятельности. При этом непонятно, какие санкции последуют за превышение установленных лимитов, и каков порядок увеличения объема водопотребления при необходимости. Эксперт оценила степень регулирующего воздействия проекта постановления как высокую и настоятельно рекомендовала администрации города и МУП «Водоканал г. Новороссийска» принять рекомендации делового сообщества.

Виолетта БЕКЕЛЬМАН, юрисконсульт Водоканала пояснила, что в Новороссийске отсутствует установленная законодательством возможность круглогодичного обеспечения населения водой по техническим причинам. При этом ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» предусматривает принцип приоритетного водообеспечения населения, поэтому указанные ограничения вводятся только для предпринимателей и юридических лиц. Кроме того, изложенные в проекте нормативы определены в соответствии с выданными предпринимателям техническими условиями, поэтому, по мнению Водоканала, ни в чем не ущемляют их прав.

В ходе дискуссии выяснилось, что процедура увеличения лимитов водопотребления определена действующим постановлением администрации МО г. Новороссийск № 3993 от 29.05.2015 г., которое не было представлено экспертам для проведения публичных консультаций.

Юлия РОСТОВИКОВА, вице-президент НТПП, предложила участникам принять решение о прохождении этим важным для бизнеса документом другой процедуры – экспертизы на степень его воздействия на ведение предпринимательской деятельности. В результате указанный нормативный акт был включен в План проведения экспертиз муниципальных НПА на 2 полугодие 2015 года.

КОНСУЛЬТАТИВНЫЙ СОВЕТ

Водные дебаты

30 июля 2015 года в НТПП состоялось заседание Консультативного совета по оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации МО г. Новороссийск.



внимание!

Уважаемые предприниматели!

Мы приглашаем вас принять самое активное участие в формировании законодательной деловой среды в Новороссийске. Вы можете стать экспертами по ОРВ или внести предложения по действующим муниципальным правовым актам для проведения экспертизы на предмет их воздействия на бизнес. Вся информация о последних новостях в этой области размещена на сайте НТПП

http://www.ntpp.biz/services/?SECTION_ID=270.



ВИЗИТЫ

Индия - Новороссийск

2 сентября в Новороссийской ТПП состоялась встреча предпринимателей из Индии с новороссийскими транспортными и логистическими компаниями, работающими в порту.

ИНДИЙСКАЯ ДЕЛЕГАЦИЯ ПОСЕТИЛА НОВОРОССИЙСК С ЦЕЛЬЮ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ОСОБЕННОСТЯМИ РАБОТЫ НОВОРОССИЙСКОГО МОРСКОГО ТОРГОВОГО ПОРТА И УСТАНОВЛЕНИЯ ДЕЛОВЫХ СВЯЗЕЙ ПО РАСШИРЕНИЮ ЭКСПОРТНЫХ И ИМПОРТНЫХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ ИНДИЙСКИХ КОМПАНИЙ ЧЕРЕЗ НАШ ПОРТ.

Делегацию гостей возглавлял второй секретарь, заместитель руководителя Экономического и Коммерческого Департамента Посольства Индии в России Д.С.Д. Дасс. Бизнес был представлен представителями компаний – Ashok Leyland Limited, ZPDK LLC, Limitex India Limited, Grove Интернэшнл, Varti Holding Ltd, Regency Group, Torrent Pharmaceuticals Ltd.

Гостям интересовала поставка в Россию фармацевтической продукции, продуктов питания, химикатов и удобрений, и других востребованных в нашей стране индийских товаров.

С нашей стороны во встрече приняли участие представители новороссийских логистических компаний и грузопревозов – ООО «Балтика-Транс», ООО «Бразис Интер Логистик», ООО «Ново-Морснаб», ООО «Ново-Транс», ООО Компания «Новотек Плюс», ООО «Рускон».

Встречу президент Новороссийской ТПП **Игорь ЖАРИНОВ**.

Состоялся интересный и конструктивный диалог между индийскими и новороссийскими бизнесменами по ряду острых вопросов: порядку и срокам таможенного оформления грузов, размеру портовых сборов и стоимости портовых услуг в Новороссийске в сравнении с ситуацией в других морских портах, в частности, в Санкт-Петербурге.



На сегодняшний день, констатировали индийские гости, они вынуждены перевозить импортные и экспортные грузы различными сухопутными и морскими путями, гораздо более длительными по срокам, но более дешевыми, практически не используя возможности Новороссийского порта.

Основная проблема – это высокая стоимость портовых услуг в Новороссийске, например, за выгрузку с судна или хранение груза, которая делает невыгодным развитие сотрудничества между нашими странами.

Господин Дасс отметил, что надеется на рекомендации в этом вопросе Новороссийской торгово-промышленной палаты, как основного представителя бизнеса.

Игорь Геннадьевич предложил использовать возможности всей системы ТПП России для продвижения интересов всех участников сотрудничества.

В настоящее время разрабатывается концепция серебряного мероприятия, планируемого в Новороссийске осенью этого года, по обмену опытом между портовыми регионами (Санкт-Петербург и Новороссийск) в вопросе оптимизации издержек бизнеса и повышения объемов грузоперевозок.

круглый стол

О плановых и внеплановых проверках противопожарной безопасности

В июле сего года состоялся круглый стол по противопожарной безопасности, организованный НТПП совместно с Отделом надзорной деятельности для предприятий, включенных в План проверок на ближайшее время. Участники смогли познакомиться с новым начальником отдела надзорной деятельности г. Новороссийска УНД и ПР Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю майором внутренней службы Дмитрием БОЖКОВЫМ. Докладчиком выступил государственный инспектор Новороссийска по пожарному надзору Отдела надзорной деятельности г. Новороссийска Евгений КЛИНТУХ.

С НАЧАЛА ГОДА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА ПРОИШОДО 89 ПОЖАРОВ, ИЗ НИХ 3 - НА ОБЪЕКТАХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ПОГИБЛО 7 ЧЕЛОВЕК, ПОСТРАДАЛО 13. УЩЕРБ СОСТАВИЛ БОЛЕЕ 15 МИЛЛИОНов РУБЛЕЙ. ЧАЩЕ ВСЕГО ПРИЧИНAMI ВОЗГОРАНИЯ ЯВЛЯЮТСЯ НАРУШЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.

Дмитрий Сергеевич пообещал новороссийским предпринимателям активное снижение административных барьеров, а также рассказал о том, как с 1 января 2016 года будет работать Постановление по надзорным каникулам плановых проверок на 3 года. Здесь стоит отметить, что органы пожарного надзора имеют право в этот промежуток времени вносить в план проверок объекты I и II класса опасности, например, здания промышленного назначения, производственный базы, нефтебазы и другие. Данное постановление не коснется объектов здравоохранения, образования и социальной сферы.

Евгений Александрович рассказал предпринимателям о порядке проведения плановых и внеплановых проверках, о документах, необходимых для проверки, процедуре, сроках и ответственности за нарушения требований законодательства. Так с 2011 года штрафные санкции



значительно увеличены и составляют от 150 до 200 тысяч рублей в отношении юридического лица. Если при повторной проверке будет установлено, что нарушения не устранены, то последует административное наказание в виде приостановления деятельности. Во избежание подобных последствий, Отдел надзорной деятельности приглашает все организации на консультации. Приемные дни – вторник и четверг 10.00 – 13.00, 14.00-15.00.

Небольшую консультацию участники смогли получить уже на месте. Сспектр вопросов оказался довольно широким: принципы установления сроков в предписании, параметры, по которым предприниматели будут относить к малому бизнесу, в каком состоянии должен быть «черный» выход, каковы требования к выделению и оснащению мест для курения та-

бака, как проводятся проверки при переходе организации в другое здание или при отсутствии руководителя на рабочем месте по причине отпуска.

Участникам было представлено очередное издание НТПП - брошюра «Пожарная безопасность. Что нужно знать предпринимателю, чтобы пройти проверку». Материалы, собранные в данном пособии, затрагивают наиболее значимые общие аспекты предпринимательской деятельности, связанные с соблюдением требований ПБ и проведением проверок Федеральным государственным пожарным надзором. Присутствующими была отмечена актуальность и необходимость подобного методического пособия, изучение которого значительно сокращает время для поиска ответа на многие вопросы, касающиеся обеспечения пожарной безопасности на предприятии.

Стань членом НТПП!

Лучше 1 раз побывать на семинаре НТПП, чем 7 раз платить штраф!



Специалисты НТПП отвечают на вопросы читателей



ВОПРОС

Генеральный директор ООО трудоустроен с 03.08.2015 г., но зарегистрирован в Едином государственном реестре юридических лиц с 10.08.2015 г. Какого числа необходимо издать приказ о вступлении его в должность?

ОТВЕТ



В соответствии с пп. «л» п. 1 ст. 5 Федерального закона от 08.08.2001 N 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (далее - Федеральный закон N 129-ФЗ) в Едином государственном реестре юридических лиц (далее - ЕГРЮЛ) содержатся сведения о фамилии, имени, отчестве и должностях лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица, а также паспортных данных такого лица и идентификационный номер налогоплательщика при его наличии.

Изменения в ЕГРЮЛ, касающиеся сведений о юридическом лице, но не связанные с внесением изменений в учредительные документы юридического лица, вносятся в сроки, указанные в ст. 8 Федерального закона N 129-ФЗ, то есть в течение 5 рабочих дней и носят уведомительный характер.

Согласно ст. 61 Трудового кодекса РФ трудовой договор вступает в силу со дня его подписания работником и работодателем, если иное не установлено ТК РФ, другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации или трудовым договором, либо со дня фактического допущения работника к работе с ведомом или по поручению работодателя или его уполномоченного на это представителя.

В силу ст. 68 ТК РФ прием на работу оформляется приказом (распоряжением) работодателя, изданным на основании заключенного трудового договора. Содержание приказа (распоряжения) работодателя должно соответствовать условиям заключенного трудового договора.

Таким образом, если генеральный директор трудоустроен с 03.08.2015г., то приказ о вступлении в должность должен быть издан 03.08.2015г. вне зависимости от даты регистрации изменений в ЕГРЮЛ.



ВОПРОС

Вправе ли руководитель ООО выдать доверенность на подписание договоров с заказчиками учредителю, не состоящему в штате организации?

ОТВЕТ



В соответствии с п. 1 ст. 185 Гражданского кодекса РФ доверенность признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу или другим лицам для представительства перед третьими лицами.

Согласно п. 1 ст. 185.1 ГК РФ доверенность на совершение сделок, требующих нотариальной формы, на подачу заявлений о государственной регистрации прав или сделок, а также на распоряжение зарегистрированными в государственных реестрах правами должна быть нотариально удостоверена, за исключением предусмотренных законом случаев.

При этом доверенность от имени юридического лица выдается за подпись его руководителя или иного лица, уполномоченного на это в соответствии с законом и учредительными документами (п. 4 ст. 185.1 ГК РФ).

В то же время согласно пп. 1, 2, 3 п. 3 ст. 40 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» единоличный исполнительный орган общества без доверенности действует от имени общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки, а также выдает доверенности на право представительства от имени общества, в том числе доверенности с правом передоверия.

Таким образом, законодательство не ставит обязательного условия о сторонах доверительного уполномочия, следовательно, в доверенности может быть указано любое лицо - как физическое, так и юридическое, как работающее, так и не работающее в организации, от имени которой выдается доверенность.

Следовательно, руководитель вправе выдать доверенность, в том числе и на подписание договоров, от имени организации любым лицам, как работающим, так и не работающим в организации.

НТПП



полезные телефоны

Новороссийская торгово-промышленная палата,
приемная:
(8617)

61-00-29

Вступление в члены
Новороссийской
торгово-промышленной палаты:
(8617)

61-14-77

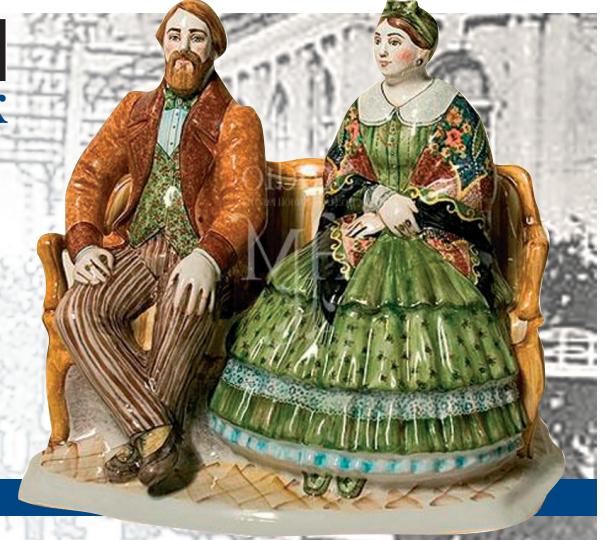
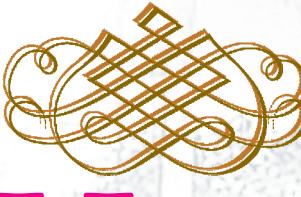




специальный
проект

ДЕЛОВОЙ НОВОРОССИЙСК ОРОД И ГОДЫ

#6 [163], 15/09/15, вторник



С Днем рождения, Новороссийск!

Днем основания Новороссийска принято считать 12 сентября 1838 года, когда под командованием Раевского и Лазарева корабли российской эскадры вошли в Цемесскую бухту и начали строить там укрепление, которое в 1839 году получило название «Новороссийск». С этого времени началась богатая событиями история нашего города. Новороссийск сегодня - это процветающий город с развитой промышленной и транспортной отраслью, крупнейший в России порт. Сегодня мы хотим рассказать, как зарождалось основа экономики Новороссийска – городской бизнес.

Рыночная торговля в конце 19 - начале 20 веков

РЫНОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ - ОДНО ИЗ САМЫХ ВАЖНЫХ МЕСТ В ГОРОДЕ. ПОЭТОМУ НЕСЛУЧАЙНО ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПЕРВОГО НОВОРОССИЙСКОГО РЫНКА ОТНОСИТСЯ КО ВРЕМЕНИ ОСНОВАНИЯ ГОРОДА.

В 1842 году на Восточном берегу Черного моря завершается строительство береговых укреплений, в большинстве из которых велась более или менее оживленная меновая торговля. А 4 года спустя Новороссийск, возведенный в степень портового города, с предоставлением больших льгот для населения и торговцев, становится не только административным, но и экономическим центром Черноморской береговой линии. В воспоминаниях лейтенанта Насущева, побывавшего в Новороссийске в 1847 году, упоминаются разместившиеся вблизи от берега многочисленные лавки русских, армянских и греческих купцов, обслуживающих местное население и горцев. Именно здесь, недалеко от первого портового причала и здания Адмиралтейства, формируется городская торговая площадь. Любопытные сведения о новороссийской торговле мы встречаем в Логии Черного моря 1851 г. «Ежедневно от 7 часов утра производится с горцами меновой торг. Мясо очень дешево, птица добывается от приходящих туземцев за соль. Рыбная лавка обильна».

Крымская война (1853-1856 гг.) простояла развитие города. В 1870-1880-х годах Новороссийск, по описаниям современников, был еще совсем маленьким городком. «Сотня, или около того, одноэтажных домиков... ютились возле приморской крепости (адмиралтейства). Возле нее - базарная площадь, за нею - небольшое число уже последних городских домов». Нужды немногочисленных горожан обеспечивали хлебная, мясная, мануфактурная и мелочная лавки на рынке. Там же находился трактир, несколько харчевен и духовен.

Торговая площадь в самом центре города не являлась его украшением. С ростом населения увеличилось и количество лавок, которые владельцы сооружали на отведенных им городской властью местах без всякого плана, руководствуясь исключительно своими вкусами и финансовыми возможностями.

В 1900 году на одном из заседаний городской Думы гласные выступают с Докладом о необходимости строительства новых торговых павильонов: «Ничего не может быть безобразнее и отвратительнее нашего, так называемого, Старого базара... Это скопие деревянных балаганов самого непрезентабельного вида и устройства, обезображивающие две лучшие улицы города... В пожарном отношении - они представляют собою самую благоприятную почву для распространения пламени». Для строительства в городской казне требовалось изыскать 160 тысяч рублей, которые надеялись получить с помощью городского облигационного займа. Деньги не нашлись.

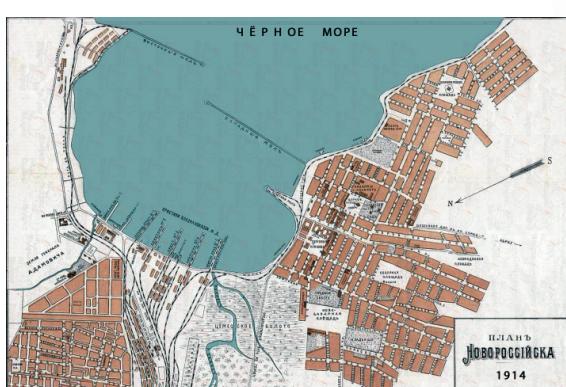
Но вопрос о переустройстве Старого базара вновь и вновь поднимается в местной печати и на заседаниях органов городского Управления. В 1910 году на

утверждение гласных Думы представлен новый проект рынка. В основу его «поставлено стремление получить недорогое здание мелкого типа, которое отвечало бы всем требованиям, как в санитарном отношении, так и в смысле удобства и благообразия».

Новым проектом предлагалось строительство на площади между Городским домом, Воронцовской (ныне ул. К. Маркса), Агентской (ныне п. Мицуринский) и Мартыновской (ныне ул. Рубина) улицами 4-х каменных корпусов с помещениями для лавок. Ождалось, что с перестройкой базара найдутся и желающие занять оставшиеся свободными в Городском доме магазины с выходом в сторону моря. Таким образом должна была получиться площадь, окруженная со всех сторон торговыми лавками и представляющая собой открытый рынок с вымощенным двором, на котором при необходимости можно было разместить переносные лари для торговли.

Несмотря на столь радужные перспективы, средств на строительство в городской казне вновь не нашли, и реконструкция площади откладывалась.

С ростом города, в конце XIX в., начал интенсивно застраиваться его центр. Подъезд подвод с товаром и их размещение на торговой площади стало зат-



руднительным. Появилась насущная потребность в создании нового базара.

Обширный пустырь в конце главной улицы, мимо которого проходила трасса, соединявшая город с Кубанскими станицами, идеально подходил для этих целей. Так, в городе появляется Привозная, Новобазарная площадь (район современного центрального рынка).

Находящийся вдалеке от жилых кварталов Новый базар не сразу стал пользоваться популярностью у торговцев и покупателей. Несмотря на то, что первое время желающие вести торговлю на новом месте оставались от уплаты арендной платы, площадь, отведенная для торговли, часто пустовала.

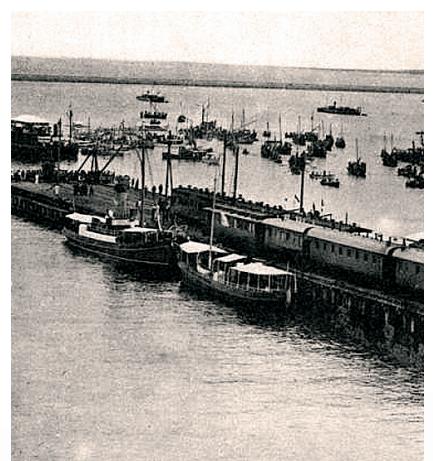
Оживление торговли на Новобазарной площади связано с учреждением ежегодной торговой ярмарки. 28 сентября 1902 года на заседании Городской Думы было вынесено для обсуждения заявление гласного Думы Михаила Певунова следующего содержания:

«... Развитие Черноморской губернии, как в заселении, так и в торгово-промышленном отношении не может не остаться незамеченным, виду чего для дальнейшего развития и благосостояния нельзя не идти на встречу благоустройством и содействиями в нуждах.

■ Окончание на стр. 4



Новороссийск. Серебряковская ул., №13.



Новороссийск. Вид пристани "Российского общества" и бухты

Первые купцы возрожденного Новороссийска

В АВГУСТЕ 1865 ГОДА В «КУБАНСКИХ ВОЙСКОВЫХ ВЕДОМОСТЯХ» БЫЛО НАПЕЧАТАНО ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ КОМИССИИ ПО ОТКРЫТИЮ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА. В НЕМ ГОВОРИЛОСЬ, ЧТО «ДОМА И ДРУГИЕ ТОРГОВЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ, СУЩЕСТВОВАВШИЕ В НОВОРОССИЙСКЕ ДО ПОСЛЕДНЕЙ КРЫМСКОЙ ВОЙНЫ, БУДУТ ОТДАВАТЬСЯ ПРЕЖНИМ ВЛАДЕЛЬЦАМ В СОБСТВЕННОСТЬ ПРЕИМУЩЕСТВЕННО ПЕРЕД ДРУГИМИ».

10 марта 1866 года было высочайше утверждено «Положение о заселении Черноморского округа и управление оным», которое возрождало города Анапу и Новороссийск и присыпало их к 5-му разряду торговых местностей.

Прошение от купцов, желающих открыть в Новороссийске мелочную торговлю, а также завести питейное заведение, трактир, харчевню или постоянный двор, стали поступать с июля 1867 года.

Капитан Шерховский, исполняющий дела полицмейстера г. Новороссийска, принимал заявления, проверял выданные купцам паспорта и выдавал аттестаты и специальные удостоверения, «билеты на торговые и промышленные заведения» - документы, разрешающие вести торговлю.

Аттестат, выдаваемый полицией с «подписью и приложением казенной печати», удостоверял, что владелец аттестата благонадежен, по суду наказываем не был, и что по общественным и другим повинностям в недоймках не числится.

Билет на торговлю мелочным товаром стоил 2 рубля, а на торговое промышленное заведение - 5 рублей.

За семь месяцев по февраль 1868 года было выдано 84 «билета» на торговые заведения, а также на торговлю мелочным товаром. Выдавались «Билеты на торговое и промышленное заведение» в Полковом правлении Адагумского полка Кубанского казачьего войска за подписями председателя правления П. Крюкова и казначея сотника Сувли.

В самом Новороссийске торговали более 65 купцов. Из них самыми знанными были: купец 1-й гильдии Темрюкский мещанин Семен Рафаилов, имевший несколько лавок, и семь купцов 2-

й гильдии - братья Семен и Григорий Бублейниковы, имевшие две лавки, где торговали разным товаром. Сухумкий мещанин Иван Черкасов, Темрюкский купец Вартан Агаджанов, содержащий ренского погреба, Темрюкский купец Юрий Рясов, имевший табачную лавку, Григорий Фристофорович и Ставро Фристофорович Макриди, которые имели пекарню.

Предприимчивый люд был разных национальностей, разного сословия и подданства. Среди купцов были мещане, государственные крестьяне, временно-обязанные крестьяне и отставные рядовые. Исключением был лишь Ливон Иванович Абдуладзе, Тифлисский дворянин, открывший в Новороссийске на Серебряковской улице лавку резки и прыски быстрого и без волокиты.

Первым промышленным предприятием, открывшим свои действия в Новороссийске, стало «Русское Общество Пароходства и Торговли». Выданный конторе этого общества «Билет» был зарегистрирован в книге выдачи билетов на торговые и промышленные заведения 21 декабря 1867 года.

**Источник:
Сергей Шило:
«Первые купцы возрожденного Новороссийска»
<http://www.myekaterinodar.ru/novorossiysk/articles/novorossiysk-pervye-kuptsy-vozrozhdennogo-novorossiyska/>**



**Газета
Новороссийской
торгово-
промышленной
палаты**

3

Торговые заведения, где можно было вкусно покушать, а если не хватало времени, то быстро перекусить пирожками с квасом, также существовали в городе. Горячих кушаний, печеных изделий и виноградных вин обыватели могли отведать в трактирах Николая Проценко и Абраама Фельдмана. Существовали и более дешевые заведения, где также можно было утолить голод и жаж-

#6 [163], 15/09/15, вторник



История Новороссийской товарной биржи

ЕЩЕ В 1904 Г. БЫЛА УЧРЕЖДЕНА ХЛЕБНАЯ БИРЖА В НОВОРОССИЙСКЕ, ПРОСУЩЕСТВОВАЛА ОНА ДО 1918Г. Но в годы РЕВОЛЮЦИИ И ГРАЖДАНСКОЙ ВОЙНЫ БИРЖЕВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СТРАНЫ УГАСЛА, ОЖИВЛЕНИЕ НАЧАЛОСЬ В ПЕРИОД НЭПА. С ВВЕДЕНИЕМ НОВОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ, КОГДА ЧАСТНАЯ ТОРГОВЛЯ ПОЛУЧИЛА ДОСТАТОЧНУЮ СВОБОДУ ДЛЯ СВОЕГО РАЗВИТИЯ, СУЩЕСТВОВАНИЕ БИРЖИ СТАЛО ПРОСТО НЕОБХОДИМЫМ.

В 1922 году «для пресечения бессистемных неорганизованных торговых операций» Черноморский окружной торгово-промышленный отдел возбудил ходатайство об учреждении в Новороссийске Товарной биржи. Ходатайство было удовлетворено, 2-го августа Черноморское экономическое совещание постановило открыть в Новороссийске биржу.

В сентябре в городе был создан биржевой комитет. В состав комитета вошли представители наиболее крупных государственных и коммерческих организаций: Госбанка, торгово-промышленного отдела, землеуправления, внешторга, государственных учреждений и предприятий. Представителем биржевого комитета был назначен заведующий Новороссийской конторой Госторга А.И.Ивенский.

С 10 октября открылась запись в Новороссийскую товарную биржу. Членами могли стать государственные учреждения, умышленные предприятия и их объединения, кооперативные товарищества, частные торговые и промышленные предприятия, уплачивающие налог не ниже пятого разряда по торговле и десятого по промышленности.

К началу ноября все оргарботы, связанные с открытием биржи, подошли к концу. На углу улиц Радищевской и Серебряковской было отведено помещение для биржи. Опубликованное постановление об обязательном вступлении в состав биржи государственных организаций привело к тому, что число членов значительно возросло. 19 ноября 1922 г. состоялось торжественное открытие Новороссийской товарной биржи. На открытие были приглашены все члены биржи, а также представители всех госткооперативных учреждений, частных торг фирм.

С 7-го декабря ежедневно, с 12 часов на бирже стали проводиться собрания, на которые стали допускаться и посторонние лица.

Биржи являлись юрлицами и действовали на основании своих уставов. Первоначально Новороссийская биржа действовала на основании примерного устава, а 23 сентября 1923 г. Комитетом внутренней торговли был утвержден Устав Новороссийской товарной биржи. Органами управления биржи являлись общее собрание членов биржи, биржевой комитет и ревизионная комиссия, которая осуществляла контроль за деятельностью биржи и биржевого комитета. В этом же году при НТБ начала функционировать хлебная секция. Организованная в период хлебоэкспортной компании.

Секция просуществовала до 1925 года. Отсутствие хлебного рынка, нерегулярность заседаний, слабая посещаемость привели к тому, что биржевой комитет принял решение упразднить секцию.

Первый год работы Новороссийской биржи 1922-1923 гг. был организационным, периодом завоевания биржей подобающего места в торговой среде. К ней относились очень сдержанно и видели лишь контролирующий орган. При таком отношении было очень сложно привлечь на биржу пред-

ставителей госторговли и кооперации. Первый состав членов биржи был 28 лиц, и учрежденный биржевой комитет состоял из 9 человек.

14 февраля 1924 г. состоялось годичное собрание членов биржевого общества. Общий оборот биржи выразился в 1.908.962 руб. 62коп., причем внебиржевой резко превысил биржевой оборот. Собрание наметило биржевому комитету директивы для предстоящей деятельности: более полный учет местной продукции, изучение потребностей местного рынка, привлечение всех промышленных предприятий и учреждений к деятельности.

В феврале 1924 года биржевой оборот составил 160.564руб. 10коп., было проведено 12 собраний, заключено 30 сделок. В марте оборот составил 51.466 руб. 75коп.

С апреля на Новороссийской товарной бирже были введены биржевые сделки без участия маклера. Они представлялись для регистрации во время собрания и считались биржевыми.

Одним из мотивов нежелания частных лиц вести свои торговые операции через биржу были опасения подачи сведений финансопромышленникам о размерах биржевых оборотов клиентов. Постановлением Госналога запрещалось непосредственное обращение финансопромышленников к биржам. Этим был решен один из наболевших вопросов биржевой тактики. В августе биржевой комитет обратился ко всем частным торговым фирмам и лицам, приглашая вступить в члены биржи.

Во второй год своей деятельности биржа сосредоточила внимание на упорядочении биржевого торга, совершенствовании биржевого аппарата, дальнейшем вовлечении торгующих организаций на биржу. Этот год стал периодом заметного роста биржи, углубления ее влияния на хозяйствственно-торговую среду, укрепления авторитета. Рынок смог оценить преимущества биржи, на нее стали смотреть как на организацию, способствующую упорядочению товарооборота.

15 января 1925 г. для привлечения частно-торгового капитала к участию в общем товарообороте комитет принял решение об организации секции частной торговли. Благодаря чему удалось привлечь наиболее заметных на местном рынке частные фирмы и отдельных торговцев в число членов биржи.

С 1923 г. один раз в две недели выходил бюллетень Новороссийской товарной биржи. Он информировал читателей биржевых и внебиржевых сделках, о спросе и предложении, о ценах Новороссийского рынка. Выпуском бюллетеня руководил председатель биржевого комитета Шатов. Первоначально выходило 2 номера в месяц. В 1924-25 гг. - три номера, тираж достиг 12850 экземпляров. В это же время были введены обзоры за неделю, раздел «из хроники», где помещались сведения, полезные для торговой деятельности.

К началу 1925-1926 операционного года на бирже состояло 46 членов, из них: госорганов - 21, акционерных обществ - 5, кооперативных организаций - 9, частных фирм - 11. В состав биржи вошли все местные организации, имеющие право по уставу быть членами биржи. Превалирующей группой биржевого общества по-прежнему были госорганы.

НТБ через свою вспомогательные учреждения: маклерят, арбитражную комиссию и консультационное бюро, за плату выдавала справки о ценах на биржевые товары местных и иногородних рынков, производила оценки, экспертизы и анализы товаров, давала торговые, юридические консультации,

принимала к рассмотрению споры по биржевым и внебиржевым сделкам.

Деятельность маклериата заключалась в выявлении спроса и предложения, в информировании торгующих организаций и лиц об имеющихся на бирже товарах, в сближении покупателей с продавцами и совершении биржевых сделок, в коммерческой консультации торгующих.

Маклеры принимали участие в биржевых аукционах, выполняя роль биржевых экспертов по определению качества, степени годности и оценке товаров.

В обязанности старшего маклера входило: наблюдение за биржевым залом, регистрация посети-

обороту, установление живого непосредственного общения с различными рынками страны.

Для объединения бирж края в июне 1925г. был создан Краевой Совет бирж Северного Кавказа. В состав Краевого Совета от Новороссийской биржи вошел заместитель председателя биржевого комитета Л. П. Базов.

Доминирующую роль в оборотах биржи играли госорганизации, за ними шли кооперация и частные предприятия. Центральное место занимали листовые табаки, на втором месте находились хлебно-фурожные товары, главным образом пшеничная мука, на третьем - лесоматериалы, затем шли строительные, текстильные материалы, топливо. Основными достижениями биржи за этот период стали широкий охват местного товарооборота, организация сети



Довольно редкая почтовая карточка московского фотографа А.Д. Ермакова. Русский для внешней торговли банк. Находился на углу Серебряковской и Мартыновской улиц, ныне ул. Советов и Рубина.

районных уполномоченных, что позволило вовлечь в сферу наблюдения периферию Черноморья, управление междубиржевой связи, создание секции частной торговли.

В начале 1926 году на бирже были открыты фондо-валютный и фрахтовый отделы. В помещении Новороссийской биржи проводились аукционы, в которых принимали участие все желающие. Биржевые аукционы, состоявшиеся в августе, привлекли солидных покупателей, но товарооборот биржи был незначительный, что свидетельствовало об отсутствии денежных средств и угнетенном состоянии рынка.

Биржи, существовавшие в стране в 20-30 годы, являлись органами государственного регулирования рынка в условиях многоукладной экономики. В конце 20-х годов в результате ликвидации многоукладности в экономике страны и усиления планового начала необходимо было в биржах отпала.

6 января 1927 г. вышло Постановление правительства о ликвидации сети бирж.

В конце февраля Новороссийская товарная биржа получила от Всесоюзного съезда биржевой торговли соответствующее указание, и 1 марта биржевой комитет принял Постановление о ликвидации Новороссийской товарной биржи.

5 марта 1927 г. состоялось общее собрание членов биржевого общества, на котором был заслушан отчет о деятельности биржи за 1925-1926 гг., рассмотрен вопрос о ликвидации Новороссийской товарной биржи, утверждена ликвидационная комиссия, рассмотрены вопросы о реализации имущества НТБ и распределении средств.

В марте 1927 г. Новороссийская товарная биржа прекратила свое существование...

Материалы статьи НТПП предоставил Новороссийский исторический музей-заповедник. Исторические записки. Исследования и материалы: сб. науч. ст./ГБУК КК «Новороссийский исторический музей-заповедник». – Вып.3. – Новороссийск 1999.

«товарная биржа в Новороссийске 1922-1927гг.» автор М. Калюжная (стр. 199-208)

Рыночная торговля в конце 19 - начале 20 веков

Начало на стр. 3

Не малую нужду составляет отсутствие во всей нашей губернии ярмарок, столь необходимых общих торгов в сельскохозяйственном быту.

На таких общих торгах-ярмарках, где концентрируется всякого вида торговля, сельский хозяин имеет возможность сбывать и приобретать продукты и скот на более выгодных условиях, нежели вне ярмарки, что заставляет людей съезжаться иногда за сотни верст».

Рассмотрев заявление, Дума постановила учредить в Новороссийске одну в году семидневную, с 25 сентября, ярмарку с наименованием ее «Покровской».

В городские и станичные полицейские управления губернии, а также в по-

лицейские управление Ставрополя, Владикавказа, Керчи, Ялты были разосланы объявления о предстоящих торгах. Управа обратилась с просьбой к торговцам по возможности заблаговременно сообщить об участии в ярмарке, с указанием рода торговли и необходимости отведения под неё земельного участка.

25 сентября 1903 г. на Новобазарной площади взвился ярмарочный флаг, и началась торговля. До 1910 г. Управа отводила места под торговлю бесплатно, но затем, находя, что цель - привлечение торговцев на ярмарку - давно достигнута, стала взимать за отводимые места небольшую плату.

Образование третьего Новороссийского рынка - Медофиевского - связано с особенностями формирования города. Именно здесь, на Зацемесской стороне, в начале 1870 гг. основывается чешское поселение Медофиевка, а позже, с открытием железной дороги и промышленных производств образуется густонаселенный деловой и рабочий район. Удаленность от центра и наличие отдельной транспортной артерии - Небердаевского шоссе, по которому осуществлялись поставки товаров, - сделали базар чрезвычайно востребованным. Вначале, производители сельскохозяйственных продуктов размещались вместе с подводами на площади (в районе современного Медофиевского рынка), но с расширением торговли и устройством там лавок и рундуков образовалась полная неразбериха, приводившая к частным конфликтам между торговцами.

В конце 1907 года осуществляется новая планировка базара, мощение ходовых полос и въездов на базарную площадь. Для удобства покупателей торговые ряды располагаются по видам товаров. В опубликованном в местной печати объявлении сообщалось, что отныне въезд ворот с привозными сельскими продуктами разрешается на базар только с раннего утра до полудня. По субботам, в дни привоза, их пребывание про-

длевалось до сумерек, но ни в коем случае не на ночь. Ворота могли устанавливаться правильными рядами на отведенном городом месте - по Нижнебазарной (ныне ул. Шаумяна), Красовской (ныне ул. Кирова) и Богдановской (ныне ул. Котовского) улицах, вокруг площади.

Сельхозпроизводители усмотрели в действиях власти ущемление их прав. В Управе поступает коллективное прошение от местных городничих: «Мы, личные и непосредственные труженики, земледельцы, снабжающие население, преимущественно рабочий неимущий класс, жизненными продуктами первой необходимости, а нас сгоняют с места, нас теснят по каким-то закоупкам, где покупатель-бедняк должен нас искать, добираясь до нас с разными препятствиями. А первенство отдается перекупщикам, которые, не приходя в приносование с землей, наживаются с населения трудовую бедноту».

Меры, вывзывавшие протест продавцов, лишь на время решили проблему с урегулированием подвоза. В 1912 году в своем рапорте в Управу базарный комиссар Василий Черкашин вновь указывает: «площадь, на которой ныне существует базар, так мала, что не вмещает привозимых продуктов для продажи. Торговцы занимают соседние улицы, стесняя проезд и передвижение по ним пешеходов, что вызывает недовольство проживающих рядом с рынком домовладельцев».

После достижения новороссийским рынкам определенной степени развития появилась необходимость регламентировать их действия. Порядок производства торговли на всех базарных площадях Новороссийска определялся особым Обязательным постановлением, утвержденным Гордумой. Этот документ, изданный в 1900 году, гласил, что «рыночная торговля в Новороссийске жизненными и другими припасами и продуктами, а равно и всякими другими предметами, допускаемыми по закону к продаже на рынках, распределяется на базар-

ных площадях города в первом и во втором участках и допускается ежедневно».

Приезжающие на базары продавцы и промышленники должны были располагаться со своим товаром на указанных чинами Городской Торговой полиции местах, причем запрещалось ставить лотки для продажи съестных припасов на городских площадях, контроле над внебиржевыми торговыми операциями, учете спроса и предложений, информированием биржи о ценах, ходе заготовок в районах.

Исполнение Обязательных правил торговли контролировалось Городской Управой, чинами Городской полиции и избранными Городской Думой базарными попечителями. Ежедневный же надзор на рыночных площадях возлагался на Городскую торговую полицию.

Лица, желающие вести постоянную торговлю на базарах, обращались с письменной просьбой в Городскую Управу. При выделении торгового места между Управой и арендатором составлялся специальный договор, при заключении которого вносился денежный залог, равный 3-х месячной плате за торговое место.

Арендная плата, варьировавшаяся от размера торговой палатки и ее размещения, вносилась поквартально.

В целях пожарной безопасности специальным пунктом оговаривалась недопустимость разведения огня в палатке, отсутствие печей и мангала. Так, же арендатор обязывался поддерживать чистоту и на прилегающей площади.

Торговые места, чаще всего, предствлялись сроком на 3 года. Места на Старом базаре, в виду его планируемой реконструкции, сдавались в аренду по фиксированным ценам. Повышение платы порой было весьма значительным. Так, в 1911 году размер платы для арендаторов вырос сразу на 30 процентов.

Для привлечения торговцев на Новобазарную площадь вначале арендуя плату с них не бралась вовсе. Когда же население, привлеченные дешевизной товара, стало охотно посещать новую рыночную площадь, и доходы торговцев возросли, городская Управа сочла необ-

4
Газета
Новороссийской
торгово-
промышленной
палаты

Важные нововведения для бизнеса

законодательная база

Заказать услуги НТПП теперь можно онлайн!

Начал работу интернет-сервис по приему заявок на услуги Новороссийской ТПП! Теперь вы можете направить заявку на выполнение услуги, приложить к ней все необходимые документы, задать вопросы специалисту НТПП или заказать телефонный звонок – и все это – не покидая собственный дом или офис!

С помощью сервиса Услуги НТПП вы можете заказать любую услугу Новороссийской ТПП онлайн. Сервис также позволяет напрямую общаться с сотрудником Палаты, отвечающим за исполнение услуги, обмениваться документами и контролировать статус исполнения услуги.

Сервис доступен по ссылке в Главном меню сайта (раздел Услуги) и на страницах сайта, посвященных отдельным услугам НТПП (кнопка «Отправить заявку» внизу страницы). Вы будете автоматически перенаправлены на сайт Новороссийской ТПП на электронном портале ТПП РФ, где доступно подробное описание всех услуг НТПП. Выбрав из них нужную, вы сможете ознакомиться со списком необходимых документов и порядком предоставления услуги. И самое главное – тут же отправить заявку специалисту НТПП на ее выполнение!

Чтобы получить возможность заказывать услуги онлайн, необходимо зарегистрироваться на портале ТПП РФ. Процесс регистрации займет всего несколько минут.

Чтобы лучше ориентироваться в своем Личном кабинете на портале ТПП РФ, скачайте Инструкцию для Заказчика услуг на сайте НТПП: <http://www.ntpp.biz/press/new.php?ID=6631>

Как получить выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП бесплатно?

ИФНС России по г. Новороссийску по поручению Управления ФНС России по Краснодарскому краю, доведенному письмом от 19.08.2015 г. № 10-14/22751@, в исполнение письма ФНС России от 11.05.2015 № ГД-4-14/14094@ о принятии постановления Правительства Российской Федерации от 6 августа 2015 года № 809 «О внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации», сообщает, что данным постановлением установлена плата за предоставление выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП на бумажном носителе. При этом есть возможность получить эти сведения бесплатно в электронном виде.

Установлена плата 200 рублей за предоставление сведений о конкретном юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, в том числе за предоставление сведений юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю о самом себе, в течение пяти дней со дня получения регистрацией органом запроса. 400 рублей – за предоставление этой же услуги, только в более короткий срок, а именно, не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления запроса в регистрирующий орган.

Предоставление этих же сведений, но только в электронной форме, производится бесплатно, исходя из положений пункта 1 статьи 7 Федерального закона от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Для этого на сайте ФНС России реализован сервис «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа». Он позволяет бесплатно получить содержащиеся в ЕГРЮЛ и ЕГРИП сведения о конкретном юридическом лице и индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или справка об отсутствии запрашиваемой информации формируется в формате PDF, содержащем усиленную квалифицированную электронную подпись и ее визуализацию, которые сохраняются при распечатывании документов. Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или справка об отсутствии запрашиваемой информации в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна выписке и справке на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью.

В соответствии с положениями пункта 2 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» органы, предоставляющие государственные и муниципальные услуги, не вправе требовать от заявителя представления выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП. Предоставление этой информации осуществляется Федеральной налоговой службой по межведомственному запросу с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия. Если запрос в налоговый орган подан налогоплательщиком до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 6 августа 2015 г. № 809 «О внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации», то есть, до 18 августа 2015 года, сведения из ЕГРЮЛ/ЕГРИП предоставляются юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю о нем самом на бумажном носителе бесплатно.

Прокурорские проверки бизнеса ограничивают

Минюст подготовил поправки в Закон «О прокуратуре РФ», которыми предлагается ограничить в полномочиях сотрудников прокуратуры при проверке юридических лиц, а сами проверки сократить до 90 дней. Документ внесен на рассмотрение Госдумы. Основная цель законопроекта – жестко ограничить сроки прокурорских проверок юридических лиц. По плану авторов законопроекта сроки прокурорской проверки не должны будут превышать 30 календарных дней. В исключительных случаях, по мотивированному решению прокурора, проверку можно будет продлить еще на 30 дней. Если этого времени окажется недостаточно, то можно будет продлить проверку еще на месяц, но санкционировать такое продление может только генпрокурор или его заместители. Проверочные проверки по одним и тем же фактам не допускаются.

Кроме того, предлагается ограничить 10 рабочими днями сроки предоставления различных справок и документов, которые требует прокурор. А при проверках исполнения законов – 5 рабочими днями.

Будет ограничен и набор документов. Так, проверяемых избавят от обязанности иметь документы, которые не относятся к предмету проверки или уже хоть раз ими представлялись, либо находятся в открытой базе данных, выложены в Интернете. Их прокуроры должны добывать самостоятельно. Это позволит заметно сократить переписку между сторонами и, соответственно положительно повлияет на сокращение сроков проверки.

По мнению экспертов, принятие законопроекта может существенно снизить полномочия прокуроров, и без того урезанные после того, как у прокуратуры забрали следственные функции.

Сведения о массовых директорах и учредителях

На официальном сайте ФНС России раздел «Риски бизнеса: проверь себя и контрагента» пополнился еще одной опцией (правда пока она работает в тестовом режиме). Это проверка учредителей и директоров на массовость, то есть на участие в нескольких компаниях либо на должность директора в

нескольких компаниях.

Для проверки конкретного физлица нужно ввести в строку поиска его Ф.И.О. и ИНН. А если задать пустой поиск (без исходных данных), то система выдает полный список массовых учредителей и директоров (таблицу с Ф.И.О., ИНН и количеством юридических лиц, в которых конкретное лицо является руководителем либо учредителем или участником). Но никаких данных о тех компаниях, в которых проверяемое лицо учредитель или директор, сервис не раскрывает. Сведения сервиса обновляются еженедельно. Кстати, чтобы воспользоваться сервисом, зарегистрироваться на портале не обязательно.

Малый бизнес избавили от плановых проверок в сфере рекламы

В 2016-2018 году субъекты малого предпринимательства могут не бояться плановых проверок в сфере рекламы. Все запланированные на этот период проверки малого бизнеса будут отменены, – сообщает ФАС.

Как указано в письме Федеральной антимонопольной службы 2016-2018 гг. запрещены плановые проверки субъектов малого предпринимательства, в том числе проверки, проводимые в сфере рекламы.

На внеплановые проверки в сфере рекламы данный запрет не распространяется. Также он не применяется в отношении лиц, не являющихся субъектами малого предпринимательства.

В связи с этим при планировании и проведении плановых проверок в сфере рекламы антимонопольным органам необходимо удостовериться в том, что проверяемое лицо не относится к субъектам малого предпринимательства. Если такое лицо было включено в план проведения проверок, то оно исключается из него по соответствующему заявлению лица. Если плановая проверка в сфере рекламы начата в отношении субъекта малого предпринимательства, то она должна быть прекращена при условии подтверждения лицом своего статуса.

Вернуть излишне уплаченные налоги можно через интернет

Федеральная налоговая служба РФ расширила перечень документов, которые можно направить в налоговый орган через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». Теперь физлица-пользователи сервиса, могут осуществлять зачет и возврат сумм излишне уплаченных налогов, сборов, пеней, штрафов, направив соответствующее заявление.

Для отправки заявления в налоговый орган необходимо подписать его электронной подписью (ЭП). Для направления документа через «Личный кабинет» на компьютере пользователя должен быть установлен ключ усиленной квалифицированной ЭП, либо любой из двух вариантов усиленной неквалифицированной ЭП: «ключа» ЭП хранится на компьютере пользователя или «ключа» ЭП хранится в «облачке» в защищенном хранилище ФНС России, которую можно скачать и установить непосредственно из «Личного кабинета».

С 1 июля 2015 г. пользователи «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» могут бесплатно получить усиленную неквалифицированную электронную подпись.

Все отправленные заявления, отмечает ФНС, сохраняются и доступны для просмотра в разделе «Документы налогоплательщика» – «Электронный документооборот».

В дальнейшем перечень документов, направляемых пользователем в налоговый орган через «Личный кабинет» с применением усиленной неквалифицированной ЭП, будет расширяться.

ПФР принимает отчетность только по новой форме

С 7 августа Пенсионный Фонд России принимает отчетность за полугодие 2015 года только по новой форме.

Об этом говорится в Постановлении Правления ПФР от 04.06.2015 № 194н «О внесении изменений в постановление Правления Пенсионного фонда Российской Федерации от 16 января 2014 года № 2н» и Постановлении Правления ПФР от 02.06.2015 № 243п «Об утверждении формата расчета по начисленным и уплаченным страховыми взносами на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования платильщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам», которое вступает в силу с 10.08.2015.

Программы для подготовки и проверки отчетности, которые в значительной степени облегчают процесс подготовки и сдачи отчетности для платильщиков страховых взносов, размещены в свободном доступе на сайте Пенсионного фонда www.pfrf.ru в разделе «Электронные сервисы».

Новая форма РСВ-1 принята в связи с изменениями в законодательстве о страховых взносах, поэтому при подготовке отчетности РСВ-1 следует обратить внимание на следующее:

В 2015 году прекратили свое действие пониженные тарифы (и соответствующие коды категорий застрахованных лиц), установленные для применения в 2012 - 2014 годах для платильщиков страховых взносов, указанных в пункте 1-3 и пункте 7 части 1 статьи 58 Федерального закона от 24 июля 2009 г. № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования» (далее – Федеральный закон № 212-ФЗ).

■ для сельскохозяйственных товаропроизводителей, отвечающих критериям, указанным в статье 346.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

■ для организаций народных художественных промыслов;

■ семейных (родовых) общин коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, занимающихся традиционными отраслями хозяйствования;

■ для организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих единый сельскохозяйственный налог;

■ для платильщиков страховых взносов, производящих выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, являющимся инвалидами I, II или III группы, - в отношении указанных выплат и вознаграждений;

■ для общественных организаций инвалидов;

■ для организаций, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов общественных организаций инвалидов;

■ для платильщиков страховых взносов - российских организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих производство, выпуск в свет (в эфир) и (или) издание средств массовой информации (за исключением средств массовой информации, специализирующихся на сообщениях и материалах рекламного и (или) эrotического характера).

24 июля 2015 года на базе филиала КубГУ в г. Новороссийске состоялся научно-практический семинар, посвященный актуальным изменениям в сфере управления многоквартирными домами.



Новое в деятельности по управлению многоквартирными домами

СЕМИНАР

неточности в расчетах платы. Сусана Арсеновна рассказала о внедрении системы ГИС ЖКХ, о переносе общедомовых нужд (ОДН) с 1 апреля 2016 года в жилищную услугу, о новом порядке оказания услуги по вывозу твердых коммунальных отходов (ранее известных как ТБО), о неудачной попытке со стороны законодателя закрепить практику прямых договоров между собственниками помещений и ресурсоснабжающими организациями, об изменениях при проведении капремонта МКД. По итогам доклада было задано много вопросов, волнующих как руководителей Управляющих организаций и ТСЖ, так и собственников помещений.

ШВЕДИНСКАЯ Галина Игоревна посыпала свой доклад уголовно-правовой оценкой отношений в сфере управления МКД. В частности, была озвучена статистика привлечения к уголовной ответственности за преступления в сфере экономики, в частности, по ст. 159 УК РФ (мошенничество), ст. 160 УК РФ (присвоение или растрата), ст. 165 УК РФ (причинение имущественного ущерба путем обмана или злоупотребления доверием). Кроме того, докладчик рассмотрела вопрос о перспективах введения уголовной ответственности юридических лиц.

БЕЖАН Андрей Викторович поставил перед участниками семинара с информацией о наиболее значимых изменениях в жилищном законодательстве, частично вступивших в силу с 30 июня 2015 года.

ВО-ПЕРВЫХ, существенно обновлена процедура проведения общего собрания собственников (иначе ОСС) помещений в многоквартирных домах:

- компетенция ОСС дополнена новыми вопросами, включая определение порядка финансирования расходов, связанных с созданием и организацией проведения Управляющей организацией, правлением ТСЖ, ЖК или ЖСК общего собрания (подп. 3.5 п. 2 ст. 44 ЖК РФ);

- закреплены формы проведения общего собрания (ст. 44.1 ЖК РФ). Наряду с очными и заочными голосованием появилась очно-заочная форма (п. 3 ст. 47 ЖК РФ);

- установлен период проведения годового ОСС – второй квартал года, следующего за отчетным годом, если иная дата не установлена ОСС (п. 1 ст. 45 ЖК РФ);

- уточнены положения об инициаторах ОСС. В частности, прямо назывались статистика привлечения к уголовной ответственности за преступления в сфере экономики, в частности, по ст. 159 УК РФ (мошенничество), ст. 160 УК РФ (присвоение или растрата), ст. 165 УК РФ (причинение имущественного ущерба путем обмана или злоупотребления доверием). Кроме того, докладчик рассмотрела вопрос о перспективах введения уголовной ответственности юридических лиц.

БЕЖАН Андрей Викторович поставил перед участниками семинара с информацией о наиболее значимых изменениях в жилищном законодательстве, частично вступивших в силу с 30 июня 2015 года.

ВО-ВТОРЫХ, внесены точечные изменения по способам управления МКД. Непосредственный способ управления допустим в домах с количеством квартир не более 30 (ранее 16). Застройщик больше не вправе управлять МКД самостоятельно (п. 14 ст. 161 ЖК РФ).

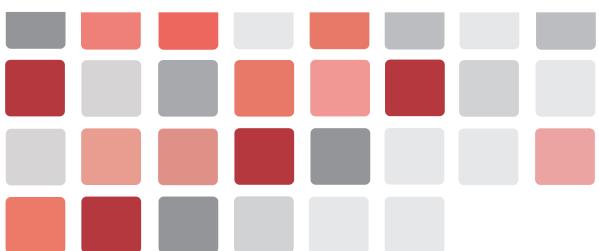
В-ТРЕТЬИХ, расширены полномочия совета многоквартирного дома (ст. 44-48, п. 5-8, 8.1 ст. 161.1 ЖК РФ), в частности, на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД; на принятие решений по вопросам, которые переданы председателю совета МКД (любые вопросы, кроме относящихся к компетенции общего собрания собственников). Также собственники могут принимать решения о выплате вознаграждения председателю и членам Совета МКД.

В-ЧЕТВЕРТЫХ, с 28 декабря 2015 года будут введены штрафные санкции для Исполнителя коммунальных услуг (п. 5-6 ст. 157 ЖК РФ) в пользу потребителя. Первое основание – за предоставление некачественных коммунальных услуг. Второе основание – за нарушение порядка расчета платы за коммунальные услуги (например, если потребителю насчитали больше). От уплаты штрафа по первому основанию можно освободиться в случае, если предоставление качественной коммунальной услуги вызвано отсутствием технической возможности, подтвержденной со стороны ГЖИ. По второму основанию можно освободиться от ответственности, если Исполнитель своевременно устранил

изменение обеспеченного поручителем обязательства не прекращает поручительства (п. 2 ст. 367 ГК РФ в новой редакции). Согласно внесенным в ГК РФ поправкам, в случае если обеспеченное поручителем обязательство было изменено без согласия поручителя, что повлекло за собой увеличение ответственности или иных неблагоприятные последствия для поручителя, обязательство поручителя не прекращается и поручитель отвечает перед кредитором должника на прежних условиях.

Вопросов было много, и слушатели семинара выразили желание продолжить диалог по этой актуальной тематике.

Газета
Новороссийской
торгово-промышленной
палаты



ГОСТСЕРТГРУПП

Сертификация продукции

БЫСТРО, КАЧЕСТВЕННО, УДОБНО

В 2014 г. ООО «Меридиан», член НТПП, заключило с компанией «Гостсертгруп» договор о генеральном партнёрстве, тем самым неизмеримо расширив свои возможности в сфере сертификации. Центр сертификации «Гостсертгруп» - одна из крупнейших организаций, предлагающих услуги по оформлению сертификатов и деклараций соответствия по России и Казахстану. Мы поможем вам оформить все виды разрешительной документации в кратчайшие сроки. Тесное сотрудничество с аккредитованными лабораториями и госучреждениями позволяет нам провести сертификацию быстро и по приемлемой стоимости.

ООО «Меридиан»:
«Мы готовы взяться за выполнение задач любой сложности от сертификации услуг до оформления разрешительной документации»

ООО «Меридиан» через ЦС «Гостсервисгрупп» работает напрямую с 40 аккредитованными лабораториями. Мы готовы взяться за выполнение задач любой сложности, будь то сертификация услуг, систем менеджмента, пищевой продукции, строительной продукции, мебели, или, к примеру, газового оборудования, оформление другой разрешительной документации. Это позволяет в комплексе решать весь необходимый любому клиенту перечень задач по сертификации производства, чтобы в дальнейшем успешно работать, выдерживая все конкурентные критерии.

Одно из новых направлений осваиваемых центром сертификации «Гостсертгруп» - сертификация для поставщиков продукции и услуг для ОАО «ГАЗПРОМ». В июне 2015г. подписан договор на обучение специалистов компании, что позволило организовать для клиентов необходимую процедуру сертификации продукции, услуг и систем менеджмента в системе «ГАЗПРОМСЕРТ».

Высокие стандарты менеджмента, честность и прозрачность в отношениях с клиентами и партнёрами, позволяют полностью удовлетворить потребности клиента, среди постоянных клиентов ЦС «Гостсервисгрупп»: ОАО «МЕЧЕЛ», ПАО «ЛУКОЙЛ», ПАО «ГАЗПРОМ», ПАО «ТАТНЕФТЬ», Группа компаний «ERIELL», ЗАО «Микояновский мясокомбинат», ЗАО «Лаборатория Касперского» и многие другие уважаемые компании.

О сертификации ИСО: система менеджмента качества является на сегодняшний день самым популярным инструментом регулирования взаимоотноше-

ний между производителями и потребителями товаров и услуг, поставщиками и партнёрами, которые благодаря определённому стандартам порядку, работают на рынке без ущерба взаимных интересов. Более того, сертификация ИСО способствует повышению качества конечного продукта, с помощью оптимизации управления производством и росту квалификации персонала, что в конечном итоге, повышает конкурентоспособность экономики в целом. (Именно эту процедуру провёл отель Редиссон Лазурная в г. Сочи при квалифицированном содействии филиала ЦС «Гостсертгруп»). ЦС «Гостсертгруп» предлагает для отелей и других средств размещения полный пакет документов, включая присвоение «звёзд».

Мы можем предложить также разработку и внедрение программы производственного контроля основанную на принципах системы ХАССП. Государственный стандарт РФ ГОСТ Р 51705.1-2001, ТР ТС 021/2011

Эта программа актуальна для всех участников пищевой цепочки, производи-



Сертификат соответствия ГОСТ Р



Сертификат соответствия по техническому регламенту



Сертификат технического регламента Таможенного Союза



Отказные письма для таможни и торговли



Разработка и регистрация ТУ



Сертификат пожарной безопасности



Свидетельство о государственной регистрации



Сертификация систем менеджмента качества



Все виды экспертных заключений



дителей любой пищевой продукции, включая предприятия общественного питания.

Внимание!

По всем вопросам консультации специалистов ЦС «Гостсертгруп» бесплатны. Будем рады вас видеть в офисе ООО «Меридиан» по адресу: г. Новороссийск, ул. Мира, д.23 (дом со шпилем), оф. 315.

тел. 8-918-193-13-37; 8-953-07-97-337; 8(861) 767-47-97
e.uvarova@gsg-rt.ru. Skype: elenanovo357. Сайт: www.gsg-novoros.ru.

АВГУСТ

03/08/1959	Пучко Г.И. ООО «Рембытмашприбор» чл.НТПП
04/08/1980	Гасанов А.И., чл.НТПП
07/08/1958	Мхитаряна В.А. ЗАО «Птицефабрика «Новороссийск» чл.НТПП
07/08/1957	Лепешинского Е.Э. ООО «Варф-Е», чл.НТПП
07/08/1976	Кулаева С.М. ООО «Премьер Медиа» чл.НТПП
08/08/1970	Зашихина А.В. чл.Правления (Лукойл)
09/08/1948	Коротыша А.Г. ООО «Интерфакт» чл.НТПП
10/08/1963	Абрамова П.Я. чл.НТПП
10/08/	Удота С.Я. Гостиница «Новороссийск» чл.НТПП
18/08/1983	Киракосян С.А. Эсток-Консалтинг чл.НТПП
21/08/1971	Шакула Ю.М. ООО «ДТС-Ново» чл.НТПП
21/08/	Балабан Е.В. КЕЙ ТРЕЙД чл.НТПП
22/08/1969	Сухареву Т.В. ООО «Стоматология Космейя» чл.НТПП
24/08/1970	Берлад Н.А. ООО «Эльдорадо» чл.НТПП
24/08/1971	Иванову А.Г. чл.НТПП
25/08/1973	Популичи Н.И. Новороссмедсервис чл.НТПП
26/08/1972	Урывскую И.К. ООО «Документ» чл.НТПП
27/08/1963	Косякова А.В. ООО «Юсфим» чл.НТПП
30/08/1952	Кальченко А.Н. Новороссийское бюро сурвейоров чл.НТПП

СЕНТЯБРЬ

01/09/1958	Романченко Е.В. «Юг-Морстрой», чл.НТПП
01/09/1974	Яковенко И.А. ООО «Новороснефтервис» чл.НТПП
01/09/1956	Савинскую Л.М. ООО «Резонанс» чл.НТПП
02/09/1967	Вигдорович В.В. Инстар Лоджистикс, чл.НТПП
02/09/1972	Саливна Д.М. Фумигард чл.НТПП
06/09/	Беркину С.В. чл.НТПП
09/09/1983	Мирошниченко Е.Б. НОВОСЕРВИС чл.НТПП
10/09/1956	Кондратюка Н.М. чл. Правления НТПП
15/09/	Елисееву А.А. чл.НТПП
15/09/	Щербакову О.Ю. чл.НТПП
18/09/1966	Антонова А.П. НовоТранс-Порт чл.НТПП
18/09/1962	Баренкова Л.И. чл.НТПП
20/09/1969	Кириллова Е.Г. чл.НТПП
21/09/1959	Коренева В.В. ООО «Вилхелмсен Марина
22/09/1983	Персонал Новороссийск» чл.НТПП
24/09/1971	Адамовика А.Е. ООО «Финам-Новороссийск» чл.НТПП
24/09/1969	Михайлову Л.А. ООО «Паритет» чл.НТПП
27/09/1975	Васильеву Т.В. чл.НТПП
27/09/1968	Волкову Н.В. чл.НТПП
27/09/1968	Демьянцева К.Н. ООО «СК» чл.НТПП
27/09/1946	Ягудину Н.Т. ООО «Турист» чл.НТПП
29/09/1979	Ахмадееву А.В. чл.НТПП

Распространяется БЕСПЛАТНО



**ДЕЛОВОЙ
НОВОРОССИЙСК**
Газета НТПП

Учредитель и издатель:
Новороссийская торгово-промышленная палата

Свидетельство о регистрации СМИ
ПИ № 10-3632 от 30.11.2000 г.
Северо-Кавказское территориальное управление МПТР России

Газета отпечатана
в типографии ООО «Вариант»,
г. Новороссийск,
пр. Дзержинского, 211, корп. 2,
т./ф. 689-777,
e-mail: info@variant97.ru.

Подписано в печать по графику: 12.00,
факт.: 12.00. Печать офсетная.
Объем 1,5 п.л. Тираж — 1 100 экз.

Заказ №

Адрес редакции и издателя:
353900 г. Новороссийск
ул.Губернского, 6
Тел. (8617) 61-14-77.
E-mail: mng2@ntpp.biz

Главный редактор
Ю.И. Ростовикова

www.ntpp.biz

За содержание рекламных материалов
редакция ответственности не несет.



#6 [163], 15/09/15, вторник

презентация

ИИС – инвестиции без налогов

КРУГ НАДЕЖНЫХ ИНСТРУМЕНТОВ ТРАДИЦИОННО ОГРАНИЧЕН - БОЛЬШИНСТВО ГРАЖДАН, СТАВЯЩИХ СЕБЕ ЦЕЛЬ СОХРАНИТЬ КАПИТАЛ, ПОЛЬЗУЮТСЯ ТОЛЬКО БАНКОВСКИМ ВКЛАДОМ И ВАЛЮТОЙ. ТЕМ НЕ МЕНЕЕ, АЛЬТЕРНАТИВА ЭТИМ, БЕЗУСЛОВНО, НАДЕЖНЫМ СПОСОБАМ ВЛОЖЕНИЙ ЕСТЬ, И СПОСОБ ЭТОТ НЕ МЕНЕЕ ДОХОДЕН И НАДЕЖЕН, ЧЕМ БАНКОВСКИЙ ВКЛАД. БОЛЕЕ ТОГО, ПРИЛОЖИВ МИНИМАЛЬНЫЕ УСИЛИЯ К УПРАВЛЕНИЮ КАПИТАЛОМ, ВОЗМОЖНО И СЕРЬЕЗНО ПЕРЕКРЫТЬ ДОХОДНОСТЬ, КОТОРУЮ ПРИНЕСУТ БАНКОВСКИЙ ВКЛАД И ВАЛЮТА. РЕЧЬ ИДЕТ О ИНДИВИДУАЛЬНОМ ИНВЕСТИЦИОННОМ СЧЕТЕ (ИИС) – НОВОМ ФИНАНСОВОМ ИНСТРУМЕНТЕ, КОТОРОЕ ПРЕДОСТАВИЛО НАМ ГОСУДАРСТВО. ПО СУТИ, ЭТО БРОКЕРСКИЙ СЧЕТ, КОТОРЫЙ ДАЕТ ИНВЕСТОРУ ВОЗМОЖНОСТЬ СЭКНОМИТЬ НА НАЛОГАХ ДО 52 ТЫС. РУБЛЕЙ ЕЖЕГОДНО. СКАЖЕМ, ИНВЕСТОР ОТКРЫЛ ИИС, И ВНЕС НА НЕГО 400000 РУБ. (ЭТО МАКСИМАЛЬНАЯ СУММА, КОТОРУЮ МОЖНО ВНОСИТЬ ЕЖЕГОДНО). ЧЕРЕЗ ГОД ИЗ БЮДЖЕТА ИНВЕСТОРУ БУДЕТ ВОЗВРАЩЕНО 52000 РУБ. (13% ОТ 400000 РУБ.).

ИИС можно рассматривать как более доходную альтернативу банковскому вкладу, особенно если воспользоваться предложением инвестиционной компании «ФИНАМ». Например, заведя средства на счет ИИС в инвестиционной компании «ФИНАМ», инвестор, даже если он не будет проводить с ними вообще никаких операций, получит не только налоговый вычет в размере 13%, но еще и специальный бонус от «ФИНАМ» — на остаток суммы на счете будет начислен определенный процент, величина которого зависит от размера ключевой ставки Центробанка. Сейчас этот бонус равняется 5,5%!

Подчеркнем, что выгоднее всего вносить средства на ИИС каждый год, тогда и налоговые вычеты будут за каждый год. Но доходность можно увеличить, и для этого даже не придется прибегать к активному управлению. Например, можно купить еврооблигации, которые способны существенно увеличить доход-

ность ИИС. Вообще, на средства, внесенные на ИИС, можно покупать практически любые активы — акции, фьючерсы и т.д. Таким образом, в распоряжении инвесторов неограниченное количество стратегий, с помощью которых можно значительно увеличить доходность счета. Тем, кто не имеет опыта работы с ценными бумагами, мы бы рекомендовали воспользоваться готовыми стратегиями сервиса Comon.ru, разработанными профессиональными управляющими компаниями «ФИНАМ», в рамках услуги «Доверительное управление».

Клиентам, которые предпочитают в торговле опираться на советы профессионалов, «ФИНАМ» предлагает услуги «Консультационное управление» — торговые идеи опытных трейдеров позволяют вам улучшить торговые показатели и помогут заработать прибыль, которую не способен принести ни один банковский депозит.



*по данным «Financial One»

Подробнее на сайте www.finam.ru

ОТКРОЙТЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ СЧЕТ

13%

налогового вычета¹

5,5%

годовых в рублях²

%%%